

ASSOCIATION SYNDICALE DE L'ENSEMBLE RESIDENTIEL DE L'ESPLANADE (A.S.E.R.E.)

Association syndicale libre régie par l'ordonnance n° 2004-632 du 2 juillet 2004

Bureaux 11, rue de Boston 67000 STRASBOURG --- Immatriculation SIRET 778 846 402 000 31
Téléphone & télécopie : 03 88 61 10 51 - Portable : 06 08 997 991 – Email : Asere67@aol.com

Strasbourg, le 20 octobre 2014

RECOMMANDE A.R.

Mesdames, Messieurs,

En accord avec les Membres de votre Syndicat, nous avons le plaisir de vous inviter à assister à l'

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

de l'Association Syndicale de l'Ensemble Résidentiel de l'Esplanade qui se tiendra le :

Vendredi 19 Décembre 2014 à 9 h 30
(ouverture des portes dès 9 h 15)
SALLE LEICESTER
1^{er} étage – 8 rue de Londres – 67000 STRASBOURG

* *
*

Comme convenu depuis plusieurs années, les Syndics sont toujours très vivement invités à se faire assister des Présidents des Conseils Syndicaux ou d'un Membre du Conseil Syndical de chaque Copropriété de sorte à améliorer l'information générale des copropriétaires.

* *
*

ORDRE DU JOUR

1. Constitution du Bureau de l'Assemblée Générale
2. Rapport moral du Président
3. Analyse et approbation des budgets de fonctionnement de l'année 2015
 - budget commun 2015
 - budget du parking ROME 2015
4. Gros travaux avec maîtrise d'œuvre, analyse et approbation du budget au titre de 2015
 - budget commun 2015
 - budget du parking ROME 2015
5. Election / réélection du Président pour un mandat de trois ans soit jusqu'au 31 décembre 2017
 - candidature de Monsieur HERNANDEZ Albert
6. Approbation du contrat de présidence
7. En confirmation de la décision de l'assemblée générale de l'ASERE du 9 novembre 2007 de procéder à un échange d'«Administrateurs» avec l'ARES, élection pour un mandat de trois ans soit jusqu'au 31 décembre 2017
 - candidature de Monsieur MALAN André en tant que représentant de l'ASERE auprès de l'ARES
 - candidature de Monsieur GAUDIER Henri en tant que représentant de l'ARES auprès de l'ASEREétant précisé que ces deux personnes assisteront de droit à toutes les réunions du SYNDICAT avec voix consultative

8. Election / réélection pour un mandat de trois ans, soit jusqu'au 31 décembre 2017, des Membres de la Commission de Contrôle, soit 3 à 5 membres et un suppléant, (article 21 de nos statuts)
Candidatures de Messieurs BECK Thierry, BOOS Roland, CLERC François,
DESTOUCHES Jean Christophe, ZIRNHELD Jean Pierre.
9. Election / réélection pour un mandat de trois ans soit jusqu'au 31 décembre 2017, des Membres du SYNDICAT, soit 5 à 9 membres (article 14 de nos statuts),
candidatures par ordre alphabétique :
 - a. Copropriétaires : Mesdames AMMERICH Michèle, MONTENAT Marcelle,
Messieurs BECK Thierry, BLECH Jean Jacques, FIEFEL Alain, HIRSCH Yvon, MELIN
Jean Pierre, MUNIER Fabrice, STRUB Bernard
 - b. Syndics : Cabinets CITY A, FONCIA BINTZ, LAEMMEL, SAINT CLAIR IMMOBILIER,
TRADIGESTION
10. Au titre du suivi du chauffage urbain, élection / réélection pour un mandat de trois ans soit jusqu'au 31 décembre 2017 de trois Représentants de l'ASERE auprès des différentes instances et notamment de la CUS, (candidatures de Messieurs BLECH Jean Jacques, MALAN André, Cabinet SAINT CLAIR IMMOBILIER)
11. Divers, sans vote ni résolution

Vous trouverez ci-joint :

- Pouvoir
- Contrat de présidence
- Liste des candidats
- Comparatif des dépenses 2011 à 2013, budget 2014 et proposition des budgets 2015
- Proposition Gros Travaux 2015 et feuillets de présentation

Dans le cas où vous ne pourriez assister à cette Assemblée, nous vous remercions de bien vouloir vous faire représenter au moyen du POUVOIR ci-joint.

Nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos sincères salutations.

Le Président,
Albert HERNANDEZ

Cette convocation ainsi que les pièces jointes seront consultables sous quelques jours sur notre site Internet :

<http://www.asere-strasbourg.org>