

ASSOCIATION SYNDICALE DE L'ENSEMBLE RESIDENTIEL DE L'ESPLANADE (A.S.E.R.E.)

Association syndicale libre régie par l'ordonnance 2004-632 du 1 juillet 2004

Siège Social 11, rue de Boston 67000 STRASBOURG --- Immatriculation SIRET 778 846 402 000 31
Téléphone 03 88 61 10 51 - Portable : 06 08 997 991 - Email : asere67@aol.com

Strasbourg, le 16 juillet 2020

RECOMMANDE A.R.

Mesdames, Messieurs,

En concertation avec les Membres de votre Syndicat, nous avons le plaisir de vous inviter à l'
ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

de l'Association Syndicale de l'Ensemble Résidentiel de l'Esplanade qui se tiendra le :

**Vendredi 25 septembre 2020 à 9 heures 30
(ouverture des portes dès 9 h)**

***ARES - SALLE GENERATIONS
10 rue d'Ankara – 67 000 Strasbourg***

* *
Présidents des Conseils Syndicaux, Membres de Conseil Syndical, membres de l'association,
sont également invités de sorte à améliorer l'information générale.

Une liste de présence est tenue à cet effet.

* *
*
ORDRE DU JOUR

- Constitution du Bureau de l'Assemblée Générale
- Rapport moral du Président
- Rapport de la Commission de Contrôle au titre de l'exercice 2019 et quitus de son mandat
- Analyse et approbation des comptes de l'exercice 2019
 - . Dépenses de Gestion et Gros Travaux
 - . Parking ROME
- Quitus aux membres du Syndicat, au Secrétaire Trésorier et au Président pour leur gestion au cours de l'exercice 2019
- Analyse et approbation des budgets de fonctionnement de l'année 2021
 - . Budget commun
 - . Budget du Parking Rome
- Analyse et approbation du budget Gros Travaux avec maîtrise d'oeuvre de l'année 2021
- Election/réélection du Président pour un mandat de trois ans, soit jusqu'au 31 décembre 2023
 - . candidature de Monsieur HERNANDEZ Albert
- Approbation du contrat de présidence
- Dans le cadre d'un échange d'administrateur avec l'ARES, élection pour un mandat de trois ans, soit jusqu'au 31 décembre 2023

représentant . candidature de Monsieur Hernandez Albert en tant que
de l'ASERE auprès de l'ARES
représentant . candidature de Monsieur GAUDIER Henri en tant que
de l'ARES auprès de l'ASERE
étant précisé que l'assistance est de droit à toutes les
réunions avec voix consultative

- Election /réélection pour un mandat de trois ans, soit jusqu'au 31 décembre 2023,
des membres du SYNDICAT, soit 5 à 9 membres (article 14 de nos statuts)
Candidatures (par ordre alphabétique)

a) **Copropriétaires**

. Madame MONTENAT Marcelle
Fabrice, . Messieurs FISCHER François, FRESSY François, MUNIER
STRUB Bernard

b) **Syndics**

. Cabinets FONCIA, LAEMMEL, SAINT CLAIR Immobilier,
SYNCHRO 67

- Election/réélection pour un mandat de trois ans, soit jusqu'au 31 décembre 2023, des
membres de la Commission de Contrôle, soit 3 à 5 membres et un suppléant, (article 21
de nos statuts)

Candidatures de (par ordre alphabétique)

. Madame MINKER Catherine
. Messieurs BOOS Roland, CLERC François, HIRSCH Yvon
- Divers (sans votes ni résolutions)

Vous trouverez ci-joint :

- Annexe financière 1 (état financier avant répartition) au 31 décembre 2019
- Annexes financières 2 (Comptes de Gestion et Gros Travaux) au 31 décembre 2019 et budgets prévisionnels 2021
- Situation des Syndicataires au 31 décembre 2019 avant répartition
- Rapport de la Commission de contrôle
- Contrat de présidence
- Pouvoir

Dans le cas où vous ne pourriez assister à cette Assemblée, nous vous remercions de bien vouloir vous faire représenter au moyen du POUVOIR ci-joint.

Nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos sincères salutations.

Le Président,
Albert HERNANDEZ

Cette convocation ainsi que les pièces jointes seront consultables sous quelques jours sur notre site Internet :

<http://www.asere-strasbourg.org>